

UFFICIO PROVINCIALE DI NUORO

Al fine di fornire ogni utile informazione finalizzata ad un puntuale servizio in un ottica di sinergica collaborazione relativamente all'attività di **AGGIORNAMENTO DELLA CARTOGRAFIA CATASTALE MEDIANTE PROCEDURA PREGEO** si comunica quanto segue:

E' possibile consultare la normativa di riferimento Sul sito dell'Agenzia "www.agenziaterritorio.it" nella sezione riservata ai liberi professionisti..

Relativamente all'attività di cui sopra l'Ufficio ha attualmente operativi n. 2 sportelli dalle ore 8,15 alle ore 12,15 dal lunedì al venerdì e dalle ore 15,00 alle ore 16,00 nei giorni di martedì e il giovedì.

Attraverso la procedura presente sul sito INTERNET è possibile per i tecnici liberi professionisti effettuare la prenotazione a cui consegue un ordine che l'Ufficio è tenuto a rispettare. L'Ufficio provvede, comunque a ricevere e servire entro l'orario di chiusura i anche tecnici non prenotati.

La proposta di nuovi PF deve essere effettuata, nel caso di documento presentato per via telematica prima della presentazione del documento stesso, trasmettendo la nuova monografia in formato PDF all'indirizzo: up_nuoro@agenziaterritorio.it.

Nel caso invece di documento presentato allo sportello la proposta di nuovi PF deve essere effettuata allo stesso sportello sempre su file PDF.

La richiesta di estratti di mappa digitali può essere effettuata direttamente presso gli sportelli delle sale visure o tramite SISTER

Le informazioni in ufficio possono essere richieste, negli stessi orari di apertura al pubblico a:

Congiu Salvatore tel. 07843144 int. 111

Corbu Josto Salvatore tel. 07843144 int. 110

Onnis Luigi tel. 07843144 int. 109

Sioni Giorgio tel. 078431444 int. 114

Al fine di rendere più efficace la procedura si elencano le principali cause di sospensione dei documenti PREGEO
motivi più frequenti

- 1 scarti tra P.F. nella tabella Distanze Misurate
 - 2 modello censuario errato
 - 3 sbilancio di superficie nel mod. censuario
 - 4 PF utilizzati non corrispondenti alla TAF
 - 5 nuove proposte di P.F. non aventi i requisiti della vigente normativa
 - 6 estratto autoallestito non conforme alla mappa
 - 7 superficie grafica incongruente col mod. censuario
 - 8 file Pregeo non leggibile o modificato fuori Pregeo
 - 9 incongruenza tra mod. censuario e proposta di aggiornamento
 - 10 T.M. per modesta entità non avente i requisiti
- motivi con frequenza intermedia
- 11 errata compilazione della riga 0 (foglio o altri codici)
 - 12 ditta catastale mancante nella pagina Informazioni Generali
 - 13 particelle con sup. <2000 mq non rilevate
 - 14 lettera di incarico assente o incompleta
 - 15 estratto di mappa scaduto
 - 16 particella suddivisa in porzioni colturali
 - 17 monografia di P.F. o P.A. mancante
 - 18 assenza cod. FM (firma mancante) nel mod. ausiliario
 - 19 manca la notifica al Comune
 - 20 ditta catastale non allineata
 - 21 proposta di aggiornamento malformata (vertici assenti o ripetuti)
 - 22 schema del rilievo non conforme alla circolare 2/88
 - 23 pagina "informazioni sui soggetti" assente in T.M. con ditta non allineata
- motivi meno frequenti
- 24 est media assente o errata
 - 25 assenza di una o più firme dei titolari
 - 26 codice di riscontro del file diverso dallo stampato
 - 27 altimetria assente o incompleta
 - 28 riga 1 nome base errata (rilievi GPS) - previsti solo caratteri numerici
 - 29 libretto di riferimento non idoneo nei TM per M.E.
 - 30 tipologia atto incongruente in riga 9 (es. Mappale anziché Fraz.)
 - 31 proposta inibita dalla presenza di p.lle con sup. < 1 mq
 - 32 stampe PDF incomplete per assenza di timbri o firme

Il Direttore
Petta Nicoletta